

## الوثائق المطلوبة لتمويل العقارات للشركات:

- ✓ صورة عن وثيقة إثبات الشخصية (الهوية الشخصية للأردنيين، أو جواز السفر والرقم الشخصي للأجانب/غير الأردنيين) للشركاء.
- ✓ صورة عن الإقامة للمغتربين.
- ✓ الأوراق الرسمية للشركة.
- ✓ نبذة عامة عن الشركة مع بيان طبيعة نشاطها.
- ✓ كشف المشاريع المنفذة.
- ✓ ميزانية الشركة لأخر سنتين، بالإضافة إلى ميزان مراجعة حتى تاريخه.
- ✓ كشف بالتسهيلات والقروض الممنوحة من البنوك، والضمانات المقابلة لها وجدول استحقاقها.
- ✓ كشف حساب بنكي حديث لأخر 6 أشهر.
- ✓ قائمة بالملكات الشخصية للشركاء مع الوثائق المثبتة لذلك.
- ✓ إثبات أي دخل إضافي (إن وجد).
- ✓ أوراق الأرض المنوي شراؤها بتاريخ حديث (سند تسجيل، مخطط موقع تنظيبي، مخطط أراض).
- ✓ تخمين العقار من مخمن معتمد لدينا.
- ✓ عقد بيع مبدئي.
- ✓ دراسة الجدوى الاقتصادية للأرض.

## الوثائق المطلوبة في حال وجود كفيل:

- صورة عن وثيقة إثبات الشخصية (الهوية الشخصية للأردنيين، أو جواز السفر والرقم الشخصي للأجانب/غير الأردنيين).
- إثباتات الدخل.